**1°A)** En cada consigna, **marcar sobre el guión** Verdadero (V) o Falso (F), según corresponda:

Nota: Las consignas **BIEN** respondidas SUMAN, las **MAL** respondidas y/o las **SIN** contestar RESTAN.

**01)\_\_F\_\_ Los programas informáticos están protegidos por el Derecho de Patente y tienen una protección de 10 años.---**

**02)\_\_V\_\_ Todas las personas tenemos un Domicilio Legal.**

**03)\_\_V\_\_ Un Acto Jurídico puede generar un daño, el que se analizará si fue obrado con culpa o dolo. ---**

**04)\_\_F\_\_** Toda Norma Jurídica es considerada Ley

**05)\_\_F\_\_** El dominio es un derecho real de garantía sobre la cosa propia.

**06)**\_\_**F**\_\_ Si un deudor se encuentra en mora quiere decir que acordó con su acreedor extender el cumplimiento de la obligación.

**07)**\_\_**V**\_\_ La propiedad privada es un derecho constitucional.

**08)**\_\_**V**\_\_ La coercibilidad es una característica de la norma jurídica que consiste en la amenaza de sanción para el caso de incumplimiento de la norma.

**09)**\_\_**V**\_\_ El endoso es un acto jurídico unilateral por el cual, el beneficiario transmite los derechos a su favor emergentes del cheque, a un tercero.

**10)**\_\_**F**\_\_ El Contrato de Locación se caracteriza por el pago de un canon durante el mismo, existiendo la opción de compra al final.

**11**)\_\_**V**\_\_ El Contrato de Depósito es un contrato consensual, bilateral y entre vivos.

**12**)\_\_**F**\_\_ En las sociedades de la Sección IV los socios responden solidariamente.

**1°B)** **Fundamentar legalmente** las Consignas 1, 2 y 3 del punto anterior.

**1)** Están protegidos por el derecho de patente y tienen una protección de 20 años.

**2)** Todos tenemos un domicilio legal, aunque no coincida con nuestro domicilio real (puede ser que me haya mudado y todavía no lo haya cambiado).

**3)** Todo acto jurídico que genere un daño deberá subsanar los mismos.

**2°)** **Subrayar o Resaltar** la/s respuesta/s que considere legalmente **correcta/s:**

\* **I) Las siguientes Fuentes Formales del derecho, tienen carácter vinculante:**

A) La doctrina, la jurisprudencia y la ley.

B) La doctrina y la jurisprudencia (sólo si la ley nos remite a ella).

C) La ley, el fallo plenario y la costumbre (sólo si la ley nos remite a ella o en caso de laguna legal).

D) Todas las anteriores.

\* **II) El Contrato de Trabajo se caracteriza por:**

A) Una dependencia técnica

B) Una dependencia jurídica

C) Una dependencia económica

D) Todas las anteriores.

\* **III) La Sociedad de Responsabilidad Limitada se caracteriza por:**

A) Mínimo de 1 socio y máximo de 50

B) Capital dividido en cuotas y responsabilidad solidaria de los socios

C) Directorio colegiado y responsabilidad mixta

D) Ninguna de las anteriores

\* **IV) El Contrato de Compraventa de Inmuebles es:**

A) De adhesión, extrapatrimonial y conmutativo

B) Entre vivos, unilateral y patrimonial.

C) Bilateral, conmutativo y formal.

D) Ninguna de las anteriores.

\* **V) El Cheque y el Pagaré son:**

A) Promesas de pago.

B) Cartas de Pago.

C) Títulos de Crédito autónomos.

D) Todos los anteriores.

**3°) Lea** el siguiente relato y **responda** las preguntas a continuación:

Mario López y Andrea Gómez están casados hace 3 años. Viven en una casa que compraron a nombre de ambos con un préstamo que solicitaron en el Banco Ciudad. Mario es empleado en una empresa multinacional dedicada a la fabricación de máquinas industriales. Andrea es ingeniera textil y tiene su propio taller y emprendimiento. A causa de la pandemia, este verano no podrán irse de vacaciones como tenían pensado, por lo que ese dinero lo invirtieron en parquizar el fondo de su vivienda con Jardines y Parquizaciones SRL, y en hacer una pileta de natación. Para esto último se contactaron con un conocido de Mario que es arquitecto, se encargará de la dirección del proyecto y de la adquisición de los materiales necesarios.

**A) Identifique** las Personas que surgen del relato y **clasifíquelas**

* Mario López (humana)
* Andrea Gómez (humana)
* Jardines y Parquizaciones S.R.L. (jurídica)
* Banco ciudad (jurídica)
* Conocido de Mario (humana)

**B)** **Liste** todos los contratos que surgen del relato y **caracterice** dos de ellos

* **Compra/Venta**: se da un intercambio de dinero entre los dueños de la propiedad (vendedores) y los interesados (compradores) que se convertirán en nuevos dueños. Es no formal, bilateral y oneroso.
* **Obras y Servicios**: los comitentes (Andrea y Mario) establecen un contrato con el contratista (Jardines y Parquizaciones S.R.L. para la parquiza y el conocido de Mario para la pileta) que realizará las obras que estos necesiten para su casa a cambio de una suma de dinero. Es oneroso, bilateral y puede ser formal (parquiza) o no formal (pileta).
* **Trabajo**

**C)** **Liste** todos los derechos reales que surgen del relato y **diferenciélos**

* **Condominio:** es un derecho real que recae sobre bienes propios. Mario y Andrea serán los condóminos y tendrá cada uno una alícuota del bien, sobre el cual podrán ejercer derechos en sus respectivos porcentajes.
* **Hipoteca:** es un derecho real de garantía. Al pedir un préstamo para adquirir la casa, están dejando como bien de garantía ante cualquier incumplimiento de saldo de obligaciones la casa. Por eso se habla de que poseen un condominio imperfecto.